

前払金制度適用基準（東京都・区市町村） ※緑色は令和7年4月1日以降の改正項目

令和7年10月1日

発注者	適用基準	工事		前払率	支払限度額	委託		前払率	支払限度額	中間前払制度	電子保証制度
		契約金額	工期			契約金額	工期				
東京都	150万円以上(*1) (72億円以上)	—	40% (10%)	7.2億円 (限度額なし)	150万円以上(*1)	—	30%	7.2億円	採用		
特別区	千代田区	130万円以上	—	40%	3億円	50万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
	中央区	100万円以上	30日以上	40%	3億円	100万円以上	30日以上	30%	5,000万円	採用	
	港区	130万円超	—	40%	限度額なし	50万円超	—	30%	限度額なし	採用	
	新宿区	50万円以上	—	40%	5億円	50万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
	文京区	130万円超	—	40%	4億円	130万円超	—	30%	5,000万円	採用	
	台東区	150万円以上	—	40%	10億円	150万円超	—	30%	限度額なし	採用	
	墨田区	130万円超	—	40%	4億円	130万円以上	—	30%	1億円	採用	
	江東区	130万円以上	—	40%	限度額なし	300万円以上	60日以上	30%	限度額なし	採用	
	品川区	300万円以上 (50億円超)	60日以上	40% (10%)	5億円 (限度額なし)	300万円以上	60日以上	30%	5,000万円	採用	
	目黒区	130万円以上	—	40%	5億円	130万円超	—	30%	5億円	採用	
	大田区	200万円以上	40日以上	40%	5億円	200万円以上	40日以上	30%	5,000万円	採用	
	世田谷区	50万円以上	—	40%	5億円 (特例あり)	50万円以上	—	30%	5億円 (特例あり)	採用	採用
	渋谷区	300万円以上	60日以上	40%	限度額なし	300万円以上	60日以上	30%	限度額なし	採用	
	中野区	300万円以上	60日超	40%	6億円	300万円以上	60日超	30%	5,000万円	採用	採用
	杉並区	(積上)130万円以上 2.5億円超部分	—	40% 20%	限度額なし	130万円以上	60日以上	30%	限度額なし	採用	
	豊島区	130万円以上	40日以上	40%	4億円	130万円以上	40日以上	30%	5,000万円	採用	
	北区	130万円以上	—	40%	4億円	130万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
	荒川区	130万円以上	—	40%	限度額なし	130万円以上	—	30%	限度額なし	採用	
	板橋区	200万円以上	40日以上	40%	4億円	200万円以上	40日以上	30%	4億円	採用	
練馬区	130万円以上	50日以上	40%	限度額なし	50万円以上	50日以上	30%	限度額なし	採用		
足立区	130万円以上	—	40%	限度額なし	50万円以上	—	30%	5,000万円	採用		
葛飾区	100万円以上	40日以上	40%	限度額なし	100万円以上	40日以上	30%	5,000万円	採用	採用	
江戸川区	130万円以上	—	40%	限度額なし	130万円以上	—	30%	限度額なし	採用		

○注意事項

・(*1) 予定価格

発注者	適用基準	工事		前払率	支払限度額	委託		前払率	支払限度額	中間前払制度	電子保証制度
		契約金額	工期			契約金額	工期				
多摩地区	立川市	100万円以上 (10億円以上)	—	40% (10%)	1億円 (限度額なし)	100万円以上	—	30%	1億円	採用	
	武蔵野市	130万円超	—	40%	2億円	130万円超	—	30%	5,000万円	採用	
	三鷹市	50万円以上	—	40%	2億円	50万円以上	—	30%	2億円	採用	
	府中市	50万円以上 (20億円以上)	—	40% (10%)	2億円 (限度額なし)	50万円以上	—	30%	2億円	採用	
	昭島市	50万円以上	—	40%	3億円	50万円以上	—	30%	3億円	採用	
	調布市	50万円以上 (10億円以上)	—	40% (10%)	1億円 (限度額なし)	50万円以上	—	30%	1億円	採用	採用
	小金井市	50万円以上 (20億円以上)	—	40% (10%)	2億円 (限度額なし)	50万円以上 (20億円以上)	—	30% (10%)	2億円 (限度額なし)	採用	
	小平市	130万円以上 (20億円以上)	—	40% (10%)	2億円 (限度額なし)	50万円以上 (20億円以上)	—	30% (10%)	2億円 (限度額なし)	採用	
	東村山市	130万円以上	—	40%	6,000万円	50万円以上	—	30%	6,000万円	採用	
	国分寺市	50万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円	採用	
	国立市	50万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円	採用	
	西東京市	50万円以上	60日以上	40%	1億円	50万円以上	60日以上	30%	1億円	採用	
	狛江市	50万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円	採用	採用
	東大和市	130万円以上	—	40%	限度額なし	50万円以上	—	30%	限度額なし	採用	
	清瀬市	130万円以上	—	40%	1億円	80万円以上	—	30%	1億円	採用	
	東久留米市	200万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円	採用	採用
	武蔵村山市	130万円超	60日以上	40%	1億円	500万円以上	60日以上	30%	3,000万円	採用	
	八王子市	130万円超	—	40%	限度額なし	50万円超	—	30%	限度額なし	採用	
	町田市	50万円以上	—	40%	限度額なし	50万円以上	—	30%	限度額なし	採用	
	日野市	50万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円	採用	
	多摩市	130万円以上 (20億円超)	—	40% (10%)	2億円 (限度額なし)	50万円以上	—	30%	2億円	採用	
	稲城市	130万円以上	—	40%	1億円	130万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
	青梅市	130万円以上	—	40%	限度額なし	130万円以上	—	30%	限度額なし	採用	
福生市	50万円以上	—	40%	7,000万円	50万円以上	—	30%	5,000万円	採用		
羽村市	50万円以上 (1,000万円以上)	—	30% (40%)	限度額なし (7,000万円)	50万円以上	—	30%	3,000万円	採用		
あきる野市	50万円以上	—	40%	1億円	500万円以上	60日以上	30%	5,000万円	採用		

発注者	適用基準	工事		前払率	支払限度額	委託		前払率	支払限度額	中間前払制度	電子保証制度
		契約金額	工期			契約金額	工期				
多摩地区	瑞穂町	50万円以上 (1,000万円以上)	—	30% (40%)	限度額なし (5,000万円)	50万円以上	—	30%	2,000万円	採用	
	奥多摩町	130万円以上	—	40%	限度額なし	50万円以上	—	30%	限度額なし	採用	
	日の出町	1,000万円以上	60日以上	40%	5,000万円	500万円以上	60日以上	30%	2,000万円	採用	
	檜原村	500万円以上	—	40%	1億円	500万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
島嶼地区	大島町	500万円以上	60日以上	40%	限度額なし	500万円以上	60日以上	30%	限度額なし		
	八丈町	1,000万円以上 (2億円以上)	60日以上	40% (25%)	5,000万円 (5億円)	1,000万円以上	—	30%	5,000万円	採用	
	利島村	500万円以上	60日以上	40%	限度額なし	(未採用)					
	新島村	1,000万円以上	60日以上	40%	5,000万円	1,000万円以上	60日以上	30%	5,000万円	採用	
	神津島村	1,000万円以上	—	40%	5,000万円	1,000万円以上	—	30%	1億円		
	三宅村	1,000万円以上	60日以上	40%	5,000万円	1,000万円以上	60日以上	30%	5,000万円		
	御蔵島村	—	—	40%	限度額なし	—	—	30%	限度額なし		
	青ヶ島村	300万円以上	—	40%	5,000万円	300万円以上	—	30%	5,000万円		
小笠原村	130万円以上	—	40%	1億円	50万円以上	—	30%	1億円			

・ は令和7年度に制度が改善された項目

(東日本建設業保証㈱調べ)